

Új cégcsoport üzemelteti a piacot

KISKUNHALAS A korábbi vállalkozással tavaly év végéig volt érvényes szerződése a halasi önkormányzatnak a Május 1. téri központi piac üzemeltetésére, a korábbi üzemeltető a bérleti jogot 1993-ban 30 évre szerezte meg annak fejében, hogy a piac teljes területén komoly beruházásokat végeztek. Az új bérlő, a Corso Piac Kft. a piac bérleti jogát egy nyílt eljárás keretében nyerte el, és 2024. január 1-jétől üzemelteti a piacot. Horváth Ottó, a Corso Verona cégcsoport ügyvezetője többek között elmondta, hogy az összes régi, több mint ötvenéves árusítóasztalt újakra cserélték. ► 2

Harminc év után történt változás a bérleti jogban

Új üzemeltetője van a belvárosi piacnak



Horváth Ottó, a Corso Verona cégcsoport ügyvezetője elmondta, szemmel látható változások lesznek

A szerző felvétele

A korábbi vállalkozással tavaly év végéig volt érvényes szerződése a halasi önkormányzatnak a Május 1. téri központi piac üzemeltetésére, a korábbi üzemeltető a bérleti jogot 1993-ban 30 évre szerezte meg annak fejében, hogy a piac teljes területén komoly beruházásokat végeztek. Az új bérlő, a Corso Piac Kft. a piac bérleti jogát egy nyílt eljárás keretében nyerte el, és 2024. január 1-jétől üzemelteti a piacot.

Pozsgai Ákos
akos.pozsgai@mediaworks.hu

KISKUNHALAS Az új bérlőt kiválasztó nyílt versenyeztetési eljárásról 2023. június 29-én döntött a város képviselő-testülete. A döntést a jelenlévő kormánypárti és baloldali képviselők egyhangúlag hozták meg. A nyílt versenyeztetési eljárás eredményét a képviselő-testület október 26-ai ülésén szintén egyhangú döntéssel hagyta jóvá.

A korábbi bérlő a piacért évi 2,5 millió forint bérleti díjat fizetett, az új bérlő évi 10 millió 78 ezer forintot fizet az önkormányzatnak. – Az önkormányzat elvárása, hogy a piac üzemeltetője minden körülmények között az árusítók és a vevők teljes megelégedésére végezze tevékenységét. Ez nemcsak joga, hanem kötelessége is – emelte ki közösségi oldalán a piac további működéséről szóló egyik bejegyzésében Fülöp Róbert polgármester.

A korábbi vállalkozás harminc évre nyerte el 1993-ban a bérleti jogot többek között annak fejében, hogy kiépítették a csapadékelvezető rendszert, a területet leaszfaltozták, valamint az árusító területet befedték, ez a bérleti jog járt le tavaly év végén. A piac üzemeltetési jogát öt évre elnyerő Corso Verona kiskunhalasi cégcsoport több üzletágban is működő vállalkozásokat a városban.

– Első körben a szükséges állagmegóvási munkákat végezzük el, megszüntetjük a beázásokat, az eldugult csapadékelvezető csatornarendszert kitisztítjuk, a piac területén álló fákon a szükséges visszametszési munkákat, valamint az elárúsítóteret fedő tetőszerkezet fagerendáin az időszerűvé vált karbantartást elvégezzük – nyilatkozta lapunknak Horváth Ottó, a Corso Verona cégcsoport ügyvezetője.

Elmondta azt is, hogy a legnagyobb, szemmel látható változás az lesz, hogy az összes régi, több mint ötvenéves árusítóasztalt újakra cserélték. – Az őstermelők és kiskereskedőknek összesen háromszázötven új asztalt helyeztünk el, valamint további harminc új asztalt kapnak a pavilonokban árusítók is. Az új asztalokhoz szükséges vasszerkezetet egy zsanai vállalkozás gyártotta le, a préselt fából készült fedőlapokat pedig a Corso Piac Kft. dolgozói csavarozták fel – fűzte hozzá az ügyvezető.

Kitért arra is, hogy a piac szélén lévő árusítóhelyek fölé az eddig alkalmilag tákolt sátrak helyett féltetőt építenek és

világítást szerelnék fel, hogy az ott árusítók környezete is komfortosabb legyen. A későbbiek során pedig a piac épületén belül lévő üzleteket is szeretnék rendbe hozni.

Hozzátette: a piac az eddig megszokott rend szerint fog működni, semmi nem változik. A helypénzekre vonatkozóan elmondta, hogy mivel korábban nem volt egységes az árusítóhelyek bérleti díja, ezért változtattak rajta, amit egységesítettek. – Ez azt jelenti, hogy mindenki számára kétezer forint bérleti díjat állapítottunk meg egy piaci napra, ami a bérlők nyolcvan százaléka mintegy harminc százalékos csökkenést jelent, a többi húsz százaléknak pedig közel 10–20 százalékos áremelkedést – emelte ki az ügyvezető.

Horváth Ottó említést tett arról is, hogy a szervezőkkel abban állapodtak meg, hogy a korábban hagyománnyá vált március 15-ei Magyarok Vásárát idén is a halasi piac területén rendezik meg.